

## ANEXO I – PROJETO DESCRITIVO

### ROTEIRO PARA APRESENTAÇÃO DO PROJETO

#### I - IDENTIFICAÇÃO (máximo de uma lauda)

A Fundação Espírita Antero da Costa Carvalho é uma Instituição filantrópica sem fins lucrativos que desenvolve um programa de atendimento integral a homens e mulheres em vulnerabilidade e risco social.

A construção térrea a ser edificada será térrea, com área de 1.022,78 m<sup>2</sup>, e atende todas as especificações técnicas da ABNT NRB 9050 - (conforto, acessibilidade, segurança, etc.) e da portaria 810 do Ministério da Saúde - em área plana de terreno, na zona urbana com 2.958,66 m<sup>2</sup>, assinada por arquiteto devidamente registrado no CREA.

O Projeto prevê espaço a ser ocupado futuramente para a construção de novas alas (quartos e banheiros) bem como reserva área impermeável, em toda extensão que não for utilizada para acessibilidade, bem como áreas cultiváveis, vegetação natural do cerrado, plantas ornamentais, árvores frutíferas e hortas para a laborterapia segura dos abrigados.

O imóvel em que estamos estabelecidos foi concedido em comodato, cujo prazo já está extrapolado e o contrato já foi aditado para prorrogação. Pretendemos com a construção do novo abrigo (ILP) conseguir não só resolver nossa situação atual, como também aumentar ou dobrar a capacidade de atender mais idosos e pessoas que estão expostos à penúria, abandono e à violência física e moral, onde perdem toda autoestima e vontade de viver.

Uma de nossas diretrizes é nos tornarmos auto sustentáveis, para que no futuro próximo, possamos aumentar ou dobrar a capacidade de idosos a serem atendidos.

Esperamos conseguir ajuda e apoio para mantermos essa obra, concretizando assim o sonho, não apenas nosso, mas também dos mais de 80 idosos que aguardam uma vaga no abrigo.

Atualmente a instituição presta assistência a 32 (trinta e dois) idosos, em regime de Instituição de longa permanência.

**Somos mantidos por doações pontuais**, sem parcerias financeiras com o poder público, resultados da generosidade e solidariedade da população.

**CONSELHO ESTADUAL DOS DIREITOS DA PESSOA IDOSA / CEDPI-GO**

a) Nome do Projeto: **CONSTRUÇÃO DA SEDE PRÓPRIA DO ABRIGO ANTERO DA COSTA CARVALHO**

b) Entidade Proponente: **FUNDAÇÃO ESPÍRITA ANTERO DA COSTA CARVALHO**

CNPJ: 09.071.300/0001-36

Endereço: Rua Ascendino Gonçalves de Mesquita, 600, Catalão/GO

Telefone: (64) 3411.1995 – (64) 98127.0065

Fax: -

c) Responsável pela Entidade Proponente:

Nome: Dimas Pereira da Silva

Endereço: Rua Olavo Bilac, 32, Vila União, Catalão/GO

Telefone: (64) 98108.3808

Fax: --

E-mail: [gsbdimas@gmail.com](mailto:gbdimas@gmail.com)

d) Responsável pelo Projeto: (Elaboração e Coordenação).

Nome: Miriam Nassif Costa de Mendonça

Endereço: Rua Procópio Ponciano, 60 Centro, Catalão/GO

Telefone: (64) 3411.4942

Fax:

E-mail: [mnassifc@ibest.com.br](mailto:mnassifc@ibest.com.br)

## CONSELHO ESTADUAL DOS DIREITOS DA PESSOA IDOSA / CEDPI-GO

### II - APRESENTAÇÃO (máximo de uma lauda e meia)

- Explicitar, de maneira sucinta, a história da instituição, quando ela surgiu, o que motivou sua criação, quais são seus objetivos, missão e valores.

Em 05 de agosto de 2007 a Fundação Espírita Antero da Costa Carvalho, que já vinha trabalhando de uma forma filantrópica, formalizou a Instituição - “Abrigo Antero, definindo seu Estatuto Social, para continuar atendendo seus objetivos e aqueles constantes de seu Estatuto. A FEACC é reconhecida como uma instituição ímpar no cuidado e tratamento de idosos, bem como por toda a comunidade pela sua lisura, credibilidade e responsabilidade no gerenciamento das doações recebidas, embora as deficiências do espaço físico.

A criação do “Abrigo Antero” foi motivada por uma demanda ainda existente na cidade (de idosos em situação de vulnerabilidade, oferecendo-lhes serviços nas áreas de assistência social, psicológica, médica, de fisioterapia e outras atividades específicas no atendimento a este segmento social, que lhes pudesse garantir repouso, lazer e qualidade de vida. Há de se ressaltar já houvessem dois abrigos: o Municipal e o “São Vicente de Paula”.

Os institucionalizados manifestam alegria de conviver conosco, o que muito nos orgulha, fato este visivelmente notado por nossos voluntários e colaboradores.

**MISSÃO/OBJETIVOS:** Oferecer assistência e acolhimento de forma individual com seriedade e determinação, atendendo pessoas em situação de risco e vulnerabilidade social, suprimindo suas necessidades humanas básicas e respeitando os princípios da ética no processo do cuidar.

**VALORES:** Atuar durante toda a assistência com calor humano, determinação, empatia, hospitalidade, respeito e seriedade, preservando a dignidade do indivíduo. **VISÃO:** Aumentar em um terço número de vagas na instituição, no prazo de 36 meses, primando pela excelência, qualidade física e dignidade dos internos na Instituição.

- Qual o comprometimento e experiências no trabalho de garantia dos direitos dos idosos.

*A Instituição foi adquirindo experiência na lida prática de acordo com suas necessidades, exigências do Ministério Público e Leis de proteção ao Idoso.*

## CONSELHO ESTADUAL DOS DIREITOS DA PESSOA IDOSA / CEDPI-GO

*Buscou também capacitações junto aos órgãos como Conselho Estadual do Idoso, Ministério Público e Conselho Municipal do Idoso.*

*Por um longo tempo estivemos envolvidos apenas contando com nosso esforço e boa vontade, de uma forma amadora. Hoje, porém, temos consciência de que não basta o esforço e a boa vontade. Estamos buscando a passos largos a profissionalização, conhecimentos técnicos e capacitação contínua para a gerência administrativa profissional. Não encontramos, mas pretendemos encontrar o caminho para a autossuficiência humana, material e financeira, sem contudo abandonar o construto humano, ético, moral e social alcançados até o momento. Procuramos acompanhar o Estatuto dos Idosos, bem como observamos todas as Legislações Pertinentes e nos adequamos constantemente.*

- Ressaltar as parcerias anteriormente estabelecidas, os apoios e financiamentos obtidos em outros projetos, demonstrando desta forma a credibilidade, boa reputação e legitimidade da instituição.
  - A FEACC está regular com o Conselho Municipal dos Idosos e, em todas oportunidades e demandas possíveis tem feito uso do Fundo Municipal do Idoso;
  - Uma vez que seis de seus 32 internos são do Município de Ouvidor, a FEACC tem recebido doações em mercadorias, tais como: leite, fraldas, roupa de cama, etc., embora tal subsídio não seja regular, tampouco firmado por documento;
  - Temos sido agraciados por doações do Rotary de Catalão, Lyons de Catalão e Ouvidor, Maçonarias;
  - Ministério Público - com a adesão do Promotor envolvido nas questões dos idosos, como também no esclarecimento sobre as dificuldades enfrentadas por esta faixa etária;
  - Famílias, universidades, organizações da sociedade civil, voluntários/as e outros/as;
  - *Hoje, nosso maior capital são nossos colaboradores e voluntários, sensibilizados com a questão do abrigo.*
  - Todas as doações recebidas são anotadas em livros próprios e nossa prestação de contas está de acordo com a Legislação Vigente.

## CONSELHO ESTADUAL DOS DIREITOS DA PESSOA IDOSA / CEDPI-GO

### III - JUSTIFICATIVA (máximo de duas laudas)

- Explicitar e fundamentar a pertinência e relevância do projeto como resposta a um problema ou necessidade identificada de maneira objetiva e que atinge diretamente os idosos de Goiás.

Os avanços tecnológicos e de assistência das Ciências Médicas, Terapêuticas e Medicamentosas, dentre outras práticas da era da automação, vem, aumentando significativamente a expectativa de vida e o percentual de idosos na população. Neste sentido, urge um repensar de políticas públicas, em especial as de atenção à pessoa idosa, de modo a atender a complexidade dessa realidade. O Estatuto do idoso e outras regulamentações, os quais estabelecem uma gama de serviços, preconizando a manutenção do idoso junto a família e a comunidade.

O deficit de serviços tende a agravar-se ao considerarmos as projeções estatísticas da Organização Mundial de Saúde. Prever-se para o ano de 2025, um aumento absoluto da população idosa e o conseqüente envelhecimento acentuado no mundo, posicionando o Brasil em sexto lugar com mais de 32 milhões de pessoas idosas. Destaquemos ainda que a inexistência de tais serviços deixam os idosos a mercê de suas famílias e que estas nem sempre podem arcar com o ônus financeiro e emocional desse cuidado, o conseqüente fato tem contribuído para o incremento da violência contra o idoso. Evidentemente, o envelhecimento é sinalizado por transformações biológicas, acrescido dos determinantes e valores disseminados e incorporados numa determinada cultura da época. A leitura e o entendimento destas questões, leva-nos a uma reflexão e a exigir do poder público e da sociedade civil, medidas urgentes, elegendo políticas públicas de efetiva repercussão social e de caráter universal. A intenção e a proposta finalística é de construir a nova sede do Abrigo Antero da Costa Carvalho, equipar, e que seja referência no atendimento de pessoas idosas, garantindo-lhes a qualidade de vida dentro dos padrões da Política Nacional do Idoso e do Estatuto do Idoso, oportunizar aos idosos/as da região, em estado de vulnerabilidade serviços de atenção biopsicossocial em regime integral de acordo com as suas necessidades.

### IV - PÚBLICO BENEFICIÁRIO (máximo de uma lauda)

Nossos institucionalizados hoje são em número de 32 (trinta e dois) idosos, em fragilidade física e risco social.

## CONSELHO ESTADUAL DOS DIREITOS DA PESSOA IDOSA / CEDPI-GO

Em sua grande maioria enquadrados nas modalidades II e III das ILPs (destinados a pessoas idosas com dependência que requeiram assistência total, com cuidados específicos, nas atividades da vida diária), segundo a Resolução RDC 238, de 26 de setembro de 2005, da Agência Nacional de Vigilância Sanitária (ANVISA). Idosos dependentes ou independentes em estado de vulnerabilidade social, com ou sem vínculo familiar que não dispõe de condições de permanecer em sua família ou em seu domicílio.

**CRITÉRIO DE ACESSO:** - Idade mínima de 60 anos - Não ter condições de moradia e alimentação; - Dependência moderada ou severa para Atividade de Vida Diária (AVD); - Não ter doenças infectocontagiosas; - Não possuir condições de morar com parentes;

*Consideramos ainda que familiares dos abrigados estarão sendo beneficiados pelo projeto, pois contarão com um local para melhor atender os seus idosos, possibilitando-lhes tranquilidade.*

### V - OBJETIVOS (máximo de meia lauda)

#### a) Objetivo Geral

- Deve demonstrar de forma ampla e geral o que se pretende alcançar com a implementação do projeto, devendo expressar a transformação almejada ao final da execução do projeto.

Construir a nova sede do abrigo, com 1.022,76 m<sup>2</sup>, cuja construção civil vai garantir aos idosos em estado de vulnerabilidade, serviços de atenção biopsicossocial, em regime integral, de acordo com suas necessidades, priorizando, sempre que possível, o vínculo familiar e a integração comunitária.

#### b) Objetivos Específicos

- Devem ser concretos e viáveis, devidamente relacionados com as atividades que serão desenvolvidas durante o projeto e com os resultados previstos.
- A construção civil vai **proporcionar** um local seguro e em condições adequadas para a moradia dos idosos, dentro dos padrões exigidos pelas Instruções Normativas para as IPPs e da Vigilância Sanitária;

## CONSELHO ESTADUAL DOS DIREITOS DA PESSOA IDOSA / CEDPI-GO

- **Garantir** local para atividades físicas e laborais estimuladoras cognitivas e motoras;
- O Projeto arquitetônico vai **assegurar** acessibilidade e segurança para portadores de limitações físicas, com rampas, barras de segurança, pisos antiderrapantes nos termos da ABNT.
- **Proporcionará** ambiente salutar e com contato à natureza. O Abrigo possui uma área de terreno de 2.958,66 m<sup>2</sup>, localizada na Rua 607, esquina com a Rua 603, Bairro Monsenhor Souza, na malha urbana de Catalão.
- Minimizar o grave problema de atendimento quando da inexistência do grupo familiar, do **abandono e da carência de recursos financeiros** próprios ou da família.

## VI - RESULTADOS ESPERADOS (máximo uma lauda)

### a) Resultados:

- Devem, de maneira geral, revelar o alcance dos objetivos específicos, podendo ser expressos de forma quantitativa como também qualitativa.
- Com a construção do abrigo prevê-se um incremento nas áreas de:
- Atendimento médico;
  - Atendimento de Enfermagem;
  - Recepção, registro;
  - Ações individuais e/ou coletivas de prevenção à saúde;
  - Consultas especializadas de apoio;
  - Atividades a serem realizadas:
- Cuidados de enfermagem;
- Modernização Administrativa Para tornar o processo administrativo mais eficiente, almeja-se definir processos e redesenhar a estrutura administrativa;

**CONSELHO ESTADUAL DOS DIREITOS DA PESSOA IDOSA / CEDPI-GO**

. Desenvolvimento institucional, humanização, gestão do trabalho e educação permanente.

INDICADOR DE RESULTADO	UNIDADE	QUANTIDADE
- Sistema de Indicadores para Benchmarking, adequado à construção do abrigo;	M2	1022,76
- Medição de Desempenho, Indicadores de Planejamento e Controle da Produção;	Planilhas/estatísticas.	24/ano
- Análise da participação e integração;	Reuniões	24/ano
- Monitoramento, reuniões e relatórios.	Relatório	24/ano

**VII - METODOLOGIA/ESTRATÉGIA DE AÇÃO (máximo de três laudas)**

- Explicar como o projeto será desenvolvido (ações/atividades previstas, meios de realização).
- **Início da Construção civil: mês 01**
- **Término da Construção civil: mês 24.**  
(Suponhamos que logo no primeiro mês de 2017 consigamos as doações necessárias, logo no segundo mês já estaremos iniciando as obras de construção civil.

A metodologia proposta consiste na utilização de métodos e técnicas bastante simples, porém que apresentam resultados significativos no que se refere às perdas na construção civil, onde os dados resultantes de sua aplicação devem sempre convergir, independente de quem ou quando esteja sendo adotada.

A obra devem apresentar-se em estágios complexos, com pelo menos três a quatro atividades sendo executadas simultaneamente, e com um contingente de mão-de-obra não muito elevado, podendo atingir no máximo 20 a 30 operários, para que a metodologia seja aplicada com pleno êxito. Apesar da sua simplicidade, foram utilizados os conhecimentos mais abrangentes possíveis, desde conceitos e aplicações de ergonomia, orçamentos, layout até estudos do CUB, construtibilidade, etc. Esta metodologia se propõe a trabalhar com as seguintes perdas:



## CONSELHO ESTADUAL DOS DIREITOS DA PESSOA IDOSA / CEDPI-GO

superprodução, estoque, espera, transporte, movimento, processamento, elaboração de produtos defeituosos, substituição. Além destas, também avaliam-se as perdas diretas e as perdas por produção, que na realidade engloba as perdas por movimento, processamento e espera. Para medição destas perdas no canteiro recorre-se, entre outras, a técnica de amostragem do trabalho, que consiste em observações intermitentes e espaçadas durante um determinado período de tempo, objetivando quantificar os tempos gastos pelos operários ao longo do dia. Com isso, extrapolam-se os valores para a obra como um todo, admitindo-se certo erro, em virtude de se tratar de uma estimativa. Mesmo assim, se consegue identificar as atividades que apresentam problemas, para que se possa orientar melhorias para redução das perdas. Devem ser realizadas observações instantâneas em períodos que podem variar de um dia, uma semana a meses inteiros, em intervalos previamente estabelecidos, de forma a englobar todas as atividades realizadas durante o horário de trabalho e todos os operários nelas envolvidos. Para tais observações são elaboradas planilhas, que devem ser simplificadas, a fim de facilitar o trabalho dos pesquisadores na análise dos tempos auxiliares, produtivos e improdutivos dos funcionários e dos equipamentos utilizados no canteiro de obra, durante o período da pesquisa. A observação direta também é uma técnica bastante utilizada nessa metodologia. Percorre-se toda a obra na tentativa de identificar falhas no processo, retrabalhos, movimentos desnecessários etc., e busca-se, na medida do possível, quantificar todas as perdas relacionadas a esses problemas. Antes de se proceder com a identificação e medição das perdas, torna-se necessário que haja uma visita preliminar ao canteiro de obras a fim de se conhecer previamente o processo produtivo e constatar as melhorias existentes no canteiro, em termos de inovações tecnológicas. Segue-se então com a elaboração de roteiros e planilhas que servem de auxílio na coleta dos dados referentes a cada uma das perdas.

### **Estratégias de Ação**

- *Prevê Construção sustentável: - Utilização de materiais recicláveis; - Preferência da Luz natural; - Preferência climatização natural; - solo permeável nas áreas de jardins, plantações e não transitáveis; - cuidados nos descartes de materiais não recicláveis;*
- *Preocupação com a saúde do trabalhador - Orientações preventivas; - Utilização sistemático de EPs;*

## CONSELHO ESTADUAL DOS DIREITOS DA PESSOA IDOSA / CEDPI-GO

- *Estímulo à Força de trabalho voluntário* – visando a economicidade e os conhecimentos específicos de nossa rede de voluntariado;
- *Planejamento estratégico e monitoramento do projeto. (Gerenciamento)* – com a utilização de ferramentas disponíveis, organização de informações, reuniões periódicas, tomada de decisões pontuais, racionalização dos custos, aumento de produtividade, melhoria da qualidade com base no conhecimento amplo de tarefas, recursos e prazos.

### **CRONOGRAMA DE TRABALHO –**

#### **Primeiro semestre:**

- *Preparo do terreno (limpeza e trabalhos topográficos)* –

#### **Segundo semestre:**

- *Levantamento da estrutura para alicerce e levantamento paredes.*

#### **Terceiro semestre:**

- *Instalações esquadrias, elétricas e hidráulicas.*

#### **Quarto semestre:**

- *Acabamento (assentamento de pisos, azulejos e pintura).*

## **VIII – MONITORAMENTO E AVALIAÇÃO**

Apresentar de maneira clara como será realizado o monitoramento e avaliação do projeto, indicando etapas, pessoas responsáveis, periodicidade e instrumentos que serão utilizados.

*Além das análises estatísticas quinzenais, pretendemos auferir os resultados do projeto, através de observação de equipe multidisciplinar organizada em reuniões periódicas (quinzenais), com os colaboradores efetivos da entidade e voluntários (diretoria, médicos, assistentes sociais, psicólogos, estagiários, coordenadora do projeto, engenheiro, mestre de obra, público-alvo, contador e administrador, etc), recebendo o feed back tais como: nível de satisfação dos envolvidos, relação objetivos pretendidos e objetivos alcançados.*

*Indicadores: Análise da participação e integração; monitoramento, reuniões e relatórios.*

ETAPAS	RESPONSÁVEIS	PERIODICIDADE	INSTRUMENTOS	
--------	--------------	---------------	--------------	--

CONSELHO ESTADUAL DOS DIREITOS DA PESSOA IDOSA / CEDPI-GO

<p>Preparo do terreno (limpeza e trabalhos topográficos)- 06 meses.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Engenheiro,</li> <li>- Mestre de obra,</li> <li>-Prestadores serviços,</li> <li>- Topógrafos.</li> </ul>	<p>Observação e anotações constantes com <b>relatórios quinzenais.</b></p>	<p>Medição de Desempenho, Indicadores de Planejamento, e Controle da Produção.</p>
<p>Levantamento da estrutura para alicerce e levantamento paredes.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Engenheiro,</li> <li>- Mestre de obra,</li> <li>- Pedreiros,</li> <li>- serventes</li> </ul>	<p>Observação e anotações constantes com <b>relatórios quinzenais.</b></p>	<p>Medição de Desempenho, Indicadores de Planejamento, e Controle da Produção.</p>
<p>Instalações esquadrias, elétricas e hidráulicas</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Engenheiro,</li> <li>- Mestre de obra,</li> <li>- Montadores de esquadrias,</li> <li>- Eletricistas,</li> <li>- Encanadores.</li> </ul>	<p>Observação e anotações constantes com <b>relatórios quinzenais.</b></p>	<p>Medição de Desempenho, Indicadores de Planejamento, e Controle da Produção.</p>
<p>Acabamento (assentamento de piso, azulejos e pintura).</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Engenheiro,</li> <li>- Mestre de obra,</li> <li>- Azulejistas,</li> <li>- pintores.</li> </ul>	<p>Observação e anotações constantes com <b>relatórios quinzenais.</b></p>	<p>Medição de Desempenho, Indicadores de Planejamento, e Controle da Produção.</p>

CONSELHO ESTADUAL DOS DIREITOS DA PESSOA IDOSA / CEDPI-GO

**IX - PLANO DE APLICAÇÃO DE RECURSOS (planilha orçamentária)**

Especificação	Unidade de Medida	Quantidade	Valor unitário	Valor total
Construção Civil	M2	1.022,76	1.200,00	1.227.312,00
Coordenação do projeto	Prestação Serviço/contrato	24	1.666,00	39.984,00
Assessoria Jurídica	Prestação Serviço/contrato	24	1.000,00	24.000,00
Assessoria Administrativa	Prestação Serviço/contrato	24	1.000,00	12.000,00
Assessoria de comunicação	Prestação serviço/contrato	24	1.000,00	24.000,00
Energia	Mensal	24	500,00	12.000,00
Água	Mensal	24	500,00	12.000,00
Internet	Mensal	24	500,00	12.000,00
Telefone	Mensal	24	1.000,00	24.000,00
Materiais consumo	Mensal	24	500,00	12.000,00
Serviços Gerais	Contrato/prestadora	24	1.000,00	24.000,00
Despesas Maquete	Contrato prestação serviço	01	4.000,00	4.000,00
Despesas inauguração	Contrato serviço recepção	01	8.000,00	8.000,00
<b>TOTAL</b>				<b>1.435.296,00</b>
<b>OBSERVAÇÃO:</b> Engenheiro, Mestre de obras, pedreiros, eletricitas, topógrafos, carpinteiros – valor inserido no metro quadrado da obra.				

**CONSELHO ESTADUAL DOS DIREITOS DA PESSOA IDOSA / CEDPI-GO**

**13 ANEXO II - DISTRIBUIÇÃO DE PONTOS A SEREM ATRIBUÍDOS AOS PROJETOS**

Para a avaliação das propostas, deverão ser levados em conta os critérios abaixo:

CRITÉRIOS DE PONTUAÇÃO	PONTUAÇÃO			
	0	1	2	3
1. Consonância do projeto com a legislação relacionada à promoção dos direitos do idoso.				
2. Capacidade técnica e administrativa e operacional da instituição para execução do projeto, principalmente ao tema proposto.				
3. Contextualização do problema que atinge os idosos, apontando suas causas e consequências e sua coerência com os objetivos e resultados propostos no projeto.				
4. Impacto da ação e viabilidade: o projeto promove resultados concretos, em termos quantitativos e qualitativos, que objetivem melhorias significativas nas condições de vida dos idosos.				
5. Detalhamento da metodologia e atividades a serem desenvolvidas.				
6. Coerência no orçamento, entre os valores solicitados e recursos necessários com as atividades e ações propostas.				
<b>TOTAL FINAL</b>				

**MATRIZ DE PONTUAÇÃO**

**(0):** Não está especificado no projeto.

**(1):** Especificado de maneira insatisfatória, com importantes lacunas nas informações.

**(2):** Especificado de maneira razoável, mas sem o detalhamento adequado.

**(3):** Está bem especificado no projeto e de maneira satisfatória.